

セカンドライフ

豊かなライフスタイルを応援

ADVICE

セカンドライフの住まいの選び

選択肢のひとつは中古住宅。友人が住める地域で豊かなセカンドライフを

アドバイザー

リアルサービス 代表
ファイナンシャルプランナー
堤 泰之 さん



家族構成やライフスタイルの変化などに伴い、第二の人生を過ごす新しい住まいを考える方も多そうです。今回は熊本市東部を中心に中古住宅や土地、マンションの売買を手がけるリアルサービス代表の堤泰之さんにセカンドライフ世代のための住み替え計画や住宅購入などのポイントをアドバイスしてもらいました。

〈1.計画〉

定年退職後、子育てもひと段落して、ゆつくりと自然の豊かな地域で過ごしたいと思われる方は増えています。最近では、お子さんやお孫さんと同じ地域に住み替えを計画されるケースなどもあります。まずはどのようなライフスタイルを過ごすのか、しっかりと考えて早くから計画することです。また現在、所有する住宅を売却して購入する、また賃貸から新たに住み替えをするにしても、早いうちから計画されることでさまざまな利点にもつながるでしょう。

〈2.地域選び〉

この地域選びが最も重要です。これから新しい生活をするにあたって、その地域やコミュニティの雰囲気を実際に感じ、そこに自分自身が生活でき、友人が住めるかがポイントです。移り住めば、実際にそこでこれからの長い生活が始まりますので、やはり、医療、福祉の充実や地域とのふれあいなどその地域を知ることから始めることです。

〈3.購入〉

まずは最も信頼できるプロに相談することをおすすめします。また物件の選択肢として、費用対効果なども考慮すると中古住宅や中古マンションなども選択肢のひとつでしょう。中古住宅でも築20年以内の住宅であれば一般的に住宅ローン控除の適用がある等の利点があります。最近ではリフォームする場合にも費用を住宅ローンに含むことができる金融機関が増えています。早め早めに計画した生活スタイルに合わせて、豊かなセカンドライフをおくりましょう。

リアルサービス:096-283-7772



嘉島町に日本画工房「宏遠坊」を開設する白石さん

「熊本市内の自宅から約30分のこのアトリエ(工房)へ来て、長年続けてきた日本画に向かい、ときには家の前の畑で少しの野菜を作りながら、日々、充実した毎日を過ごしています」と話してくれたのは、09年3月に県庁を退職後、嘉島町井寺に日本画工房「宏遠坊(こうえんぼう)」を開設する白石さん。



真剣な表情で日本画に向き合う白石さん

熊本市内のマンションに暮らすという白石さんは、退職を迎える1年ほど前から、退職後のセカンドライフを考え、小さな家でも購入できればと考えていたという。そうした折、知人の紹介から、同地にある物件の話聞き、大家さんのご理解により、家と畑を賃借して日本画を楽しむアトリエとして開設しました。今では「毎日のようにここへ来て、たまには木々を削って小物を作ったりしながら、セカンドライフを楽しんでいます」とさわやかな笑顔で語りかけてくれた白石さん。

日本画を始めたのは、約25年前。もともと「創造すること」がとても好きだったという白石さんは、熊本市

長嶺に熊本社会保険センターが開設後、日本画の教室ができるのを知り、習い始めたのがきっかけという。当時の講師・中根宏さんの指導のすばらしさや日本画の魅力に惹かれ、約25年間、同教室で日本画を習い続けたそうです。

「日本画の魅力は何と云っても、色のきれいさだと思います。さまざまな色を重ねていくことで描き出される独特の色合いがとても好きですね」とさまざまな材料から作られる顔料を見せながら生き生きと描き続け、各地で開かれる展覧会などにも作品を出品されているそうです。

「目標は展覧会を開くこと。日本画の魅力も多くの人に伝えたい」

25年以上、日本画に向き合い描いてきた白石さんは現在、熊本市東部のコミュニティーセンターや嘉島町のショッピングセンターなどに教室を開いて日本画の指導も行っているそうです。白石さんに今後の目標を尋ねると「多くの作品を描いてきましたので、まずは個展、いずれは大きな会場で展覧会が開ければと考えています。また、日本画の良さや魅力も多くの人たちに伝えていければいいですね」と抱負を語ってくれました。



工房にはこれまで描かれた多くの作品を見せていただきました

お知らせ

くま経プレスでは今後もセカンドライフを応援する特集を企画予定です。企画に対するご意見やご要望、セカンドライフに関する「●●が知りたい」「●●はどうなっている?」など疑問をお寄せください。また、素敵なセカンドライフを送っていらっしゃる方も同時に募集しています。自薦・他薦は問いませんので気軽にご応募ください。

〒860-8552 熊本市紺屋町1-2-2 くま経プレス「セカンドライフ特集」係まで
TEL.096-359-7777 FAX.096-326-4259 メール press@kumamoto-keizai.co.jp

information

インフォメーション

2月14日にさわやかパートナーシップ講演会

(財)熊本さわやか長寿財団・熊本さわやか大学校各期連絡協議会

(財)熊本さわやか長寿財団・熊本さわやか大学校各期連絡協議会では2月14日に熊本市手取本町のくまもと県民交流館バリアで、さわやかパートナーシップ講演会を開催します。当日は(株)熊本ホテルキャッスル社長の齋藤隆士氏(社)日本中国料理協会最高技術顧問)を講師に招き、「わが人生は出会いと運」をテーマに開催します。講演は午後2時15分から3時45分まで。開場は午後1時30分から、午後2時に開演となっています。096-354-3083

ミシンを使った手作り教室を開催中!!

みしん工房

ブラザーやシンガー、ジャノメなど全メーカーを常時100台以上展示販売している「みしん工房」。水前寺4丁目目の熊本店と島町3丁目のロックタウン店ではミシンの楽しさを知ってもらうために手作り教室を開催しています。毎回優しく丁寧な指導が参加者から大好評の手作り教室。2月は「リバーシブル通園バッグ」をテーマに熊本店で3回、ロックタウン店で3回の計6回の開催を予定しています。定員は各教室4~5人程度(要予約)。店内にはキッズルームも完備しているので、お子様連れでも安心ですよ。作品の製作はもちろん、友達作りにも最適ですよ。詳しい日程などは、お気軽にお問い合わせください。0120-46-0105

今月のお買い得品! シンガーヌイキル「SH-669」

ワンタッチ式ロックカッター内蔵!! シンガーヌイキル SH-669 限定10台 高さ287mm×幅370mm×奥行156mm・重量6.1kg 15,800円(税込) 水平カマ 自動針穴系通し スロー返し縫い 無段階スピード調節

テレビCMでおなじみ「みしん工房」の店内には常時100台以上展示しています。ぜひ、来て・見て・縫ってみてください。シンガーヌイキル SH-669は、ワンタッチ式ロックカッター内蔵ミシンでレバーひとつで簡単に薄地から厚地まで布を切りながらふちかがりができます。縫い模様は直線・ジグザグ・ボタンホール・まつり縫い・ニット用伸縮縫いなど、実用縫い13パターンがボタンを押すだけの簡単操作です。

注文・修理のことは 0120-46-0105 糸調子・糸切れ・目とび・動かないなど

特典 お買上げの方で「くま経プレスを見た」の一言で、ミシン糸5色セットをプレゼント



みしん工房 熊本店 熊本市水前寺4丁目53-16 営業時間 9:00~18:30 ロックタウン店 熊本市島町3-1 営業時間 10:00~19:00

◆お申し込み・お問い合わせは: 0120-66-8434 (土・日・祝日の受注・配達します)