

福祉

考えよう住まいのこと

入居者募集!!

お気軽にご相談ください。

随時見学
受付中

自立から要介護5の方まで入居可能

入居敷金 Aタイプ…180000円 Bタイプ…270000円
(ご退去時に原状回復費用を除き精算いたします)

毎月の費用 ●家賃/Aタイプ:18,53㎡(約11帖)…39000円
Bタイプ:37,06㎡(約22帖)…70000円
(お二人様入居可・シャワー付)(残り1室です)

●管理費(お一人様)
介護ベッド・カーテン・水道光熱費・
シーツ・クリーニング含む…42000円

その他費用 ●食費(月額)…48300円(1日3食おやつ付)
※おやつは昼食の方のみ

●介護費用:別途負担 ●日常生活費
●医療費:別途負担 ●その他(おむつ代等)

一泊からの体験入居も受け付けております。お問い合わせください。

生活支援サービス対応
適合高齢者専用賃貸住宅



愛莉園・カ合 株式会社
せいわ介護
TEL 096-277-7300 熊本市刈草3丁目3-15 <http://www.seiwa-kaigo.com>

生活支援付 高専賃

24時間職員常駐、訪問介護・デイを併設

愛莉園・カ合

平成20年に「高齢者専用賃貸住宅」としてオープンして今年で4年目になります。季節に応じた行事(七夕会、敬老会、クリスマス会など)を行い、より入居者同士の交流を図っていただけるように支援をしています。施設の中には各階にコイン式の洗濯機、一般家庭に付属してある浴槽、冷蔵庫などがあり、共同ではあるものの家庭に近い雰囲気の中で生活していただけます。24時間職員が常駐し、何かあれば居室に設置しているナースコールにて対応しています。

併設の「訪問介護事

業所』では生活支援(掃除・洗濯・買い物代行など)や身体介護(食事介助・オムツ介助・更衣介助・入浴介助など)支援を受け、「ずっと自分らしく健やかな生活ができますように」という基本理念のもとおだやかなライフスタイルが送れるようにしています。

また、同一敷地に併設の「デイサービス」においては、機能訓練の一環として園外活動を月に1回のペースで行っています。皆さんも一度遊びにいらっしやいませんか? TEL 277-7300



介護付有料 老人ホーム

本山1丁目に介護付有料老人ホームを開所

医療法人村田会

熊本市本山1丁目の医療法人村田会(村田悦男理事長)では今年8月、同院北側に「介護付有料老人ホーム 江南の杜(もり)」を開所します。

場所は通称・産業道路沿いの同院北側隣接地。建物は鉄筋コンクリート造り4階建て、延べ床面積は1350㎡。1階には地域の方々とのさまざまな地域交流ができる多目的ホールを設け、2階から4階に13・

5㎡の居室(30室)と2階にはリハビリ室も併設します。また、母体となる村田外科・胃腸科・ひふ科医院と連携し、入居者の管理サポートなども行っていきます。利用料は、家賃(月額5万円程度)と食費、管理費、水道・光熱費など(入居一時金別途)。6月から入居者募集を開始しますので、関心のある方はぜひ、お気軽に同院までお問い合わせください。TEL 356-3232

~もっと知りたい 高齢者向け施設~

高齢者であることを理由に入居を拒まない住宅や、生活サービスを提供することを目的とした居住の場があることをご存じですか?

今回は、高齢者の居住空間について紹介します。



●高齢者向けの施設や住宅にはどんなものがあるの?

高齢者向けの施設や住宅には、その目的や提供するサービスの違いなどによりさまざまなものがあります。福祉施策の観点から厚生労働省管轄の特別養護老人ホームなどの施設と、住宅施策の観点から国土交通省管轄の高齢者向け賃貸住宅に分けられます。

【高齢者向け賃貸住宅】

○シルバーハウジング

高齢者向けのバリアフリーを備えた「公営賃貸住宅・公団賃貸住宅」のことで、生活援助員(ライフサポートアドバイザー)が、生活相談や緊急時対応などのサービスを提供するものです。

○高齢者向け優良賃貸住宅(高優賃)

床面の段差をなくし、手すりを設けるなどバリアフリー化した構造・設備が備わっていると、緊急時対応サービスが受けられる住宅として、都道府県知事が認定した住宅です。

【老人ホーム等の施設】

○軽費老人ホーム(ケアハウス、A型、B型)

低額な料金で、家庭環境、住宅事情等の理由により居宅において生活することが困難な老人を入所させ、日常生活に必要な便宜を供与する施設です。車いすでの生活にも配慮した構造を有する「ケアハウス」を主としています。

ほかにも、施設には特別養護老人ホームや養護老人ホームなどがあります。インターネットや介護情報誌などのほか、地区ごとにある「地域包括支援センター」に相談し、情報を集めてみましょう。

○高齢者円滑入居賃貸住宅(高円賃)

高齢者の入居を拒まない住宅として、都道府県知事に登録された住宅です。住宅の広さ、家賃、バリアフリー化の状況などについて条件を満たす必要があります。

○高齢者専用賃貸住宅(高専賃)

高齢者専用賃貸住宅とは、高齢者であることを理由に入居を拒まない「高齢者円滑入居賃貸住宅」のうち、専ら高齢者または同居の配偶者を賃借人とする賃貸住宅をいいます。

○有料老人ホーム

老人を入居させ、入浴・排せつ・食事の介護、食事の提供、洗濯・掃除等の家事、健康管理を提供することを目的とする施設です。有料老人ホームには、「介護付」や「住宅型」、「健康型」などがあります。

住宅型有料 老人ホーム

24時間介護スタッフ常駐、家具持ち込み可能

住宅型有料老人ホーム桜花

益城町安永の有料老人ホーム「桜花(おうか)」は、役場や銀行、郵便局などの公的機関やスーパー、コンビニなどが生活圏内にあり、大変便利な立地です。施設内には、介護スタッフが24時間常駐しているため、通院や緊急時の対応も安心です。また、桜花は家具の持ち込みが自由。使い慣れた自分の家財道具で居心地のよいお部屋を演出することができます。

そのほか2階建ての建物には、階段昇降機を設置しており、昇り降りも安心。リハビリ体操や風船パレーなどのレクリエーション活動を実施しながら心のこもったふれあいと快適な住空間の提供を目指しています。一泊から一週間程度の体験入居も可能ですので、お気軽にお問い合わせください。TEL 285-5631



医療と介護の融合でいつも安心・安全のサポート

介護付有料老人ホーム

江南の杜

こうなんもり

入居者(全30室) 募集開始

全室個室で他の人の目を気にすることなく、のびのびと過ごせます。

毎月の費用 ※その他、医療費・介護保険費の自己負担金は別途

- 居室料 50,000円~53,000円
- 管理費 20,000円(自立の方は40,000円)
- 水道・光熱費 12,000円
- 食費 1日 / 1,500円(朝400円・昼600円・夜500円)

H23.8月 開所

※詳細は下記までお気軽にお問い合わせください。

「江南の杜」イメージキャラクター こーちゃん

開所スタッフを募集中!!

~利用者の方々と喜びをともにできるお仕事です~

- ◇正看護師・准看護師 ◇調理員など
- ◇介護福祉士・ケアマネージャー・ヘルパー

お問い合わせ 096-356-3232 担当:事務長 村田

お申込み・お問い合わせ information

医療法人村田会 村田外科・胃腸科・ひふ科医院
TEL 096-356-3232 熊本市本山1-5-16

有料老人ホーム 桜花(おうか) 新規オープン!!

入居者大募集!!

入居一時金 契約金0円

短期入所も可能

居室残りわずか

認知症、車椅子の方もOK

随時見学受付中!

熊本市中心部から車で約30分、益城熊本線沿いに位置する有料老人ホーム桜花(おうか)は、静かな住宅街の中にあります。施設内には介護スタッフが24時間常駐するほか、地域の医療機関と提携しているため、安心して生活を送ることができます。また、病院等の付き添いサービスを行うほか、かかりつけ医まで無料送迎いたします。体験入所からそのまま入所も可能です。お気軽にお問い合わせください。

安心の低料金設定

月額費用	
家賃	45,000円
食費	20,000円
光熱費	15,000円
見守り(昼)	10,000円(管理費込み)
+ 見守り(夜)	10,000円(管理費込み)
100,000円	

安心・安全な食事

桜花では、益城町や矢部町の契約農家から直接仕入れたお米を使っているため、安心・安全な食事を安く提供することができます。

有料老人ホーム 桜花(おうか)
〒861-2231 熊本県上益城郡益城町安永800-2
tel.096-285-5631
URL <http://www.home-ouka.com>

さくら株式会社